

Dezernat IV  
Stadtkämmerer André Schellenberg

Postfach 11 10 61  
64225 Darmstadt

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



Herrn  
Stv. Philipp Lehmann  
SPD Stadtverordnetenfraktion Darmstadt  
Robert-Bosch-Straße 28  
64293 Darmstadt

hallo@phil.to

Stadtkämmerer  
**André Schellenberg**

Neues Rathaus am Luisenplatz  
Luisenplatz 5a  
64283 Darmstadt  
Telefon: 06151 13 – 2313  
Telefax: 06151 13 – 3199  
E-Mail: [stadtkaeemmerer@darmstadt.de](mailto:stadtkaeemmerer@darmstadt.de)  
Internet: [www.darmstadt.de](http://www.darmstadt.de)

Datum:  
24.06.2024

### **Ihre Kleine Anfrage betreffend Grundstücke**

Sehr geehrter Herr Stadtverordneter Lehmann,

Ihre Kleine Anfrage beantworte ich wie folgt:

#### **Frage 1:**

Wer ist der Eigentümer dieser Grundstücke?

#### **Antwort:**

Eigentümer ist die Wissenschaftsstadt Darmstadt.

#### **Frage 2:**

Befinden sich diese beiden Grundstücke im Eigentum der Stadt Darmstadt?

#### **Antwort:**

siehe Antwort zu Frage 1.

#### **Frage 3:**

Wenn ja, welche Organisationseinheit der Stadt ist zuständig für diese beiden Liegenschaften?



**Antwort:**

Die Immobilien befinden sich im Anlagevermögen von IDA.

**Frage 4:**

Stehen diese beiden Liegenschaften zum Verkauf an?

**Antwort:**

Ja. Die Exposés werden aktuell erarbeitet. Eine öffentliche Ausschreibung der Grundstücke ist noch in diesem Jahr vorgesehen.

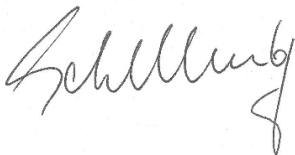
**Frage 5:**

Werden diese beiden Grundstücke im Erbbaurecht vergeben?

**Antwort:**

Gemäß den Richtlinien über die Vergabe städtischer Baugrundstücke (Anlage zur Magistratsvorlage vom 15.10.2004) haben Bewerberinnen und Bewerber die Wahlmöglichkeit zwischen Kauf oder Bestellung eines Erbbaurechts.

Mit freundlichen Grüßen



André Schellenberg  
Stadtkämmerer

Verteiler

Büro der Stadtverordnetenversammlung und Gremiendienste  
Büro des Oberbürgermeisters  
Pressestelle zur Kenntnis  
IDA