

**Der Oberbürgermeister  
Jochen Partsch**

Postfach 11 10 61  
64225 Darmstadt

Wissenschaftsstadt  
Darmstadt



Herrn Stadtverordneten  
Oliver Lott  
Eberstädter Kirchstr. 17b  
64297 Darmstadt

Der Oberbürgermeister  
**Jochen Partsch**

Neues Rathaus am Luisenplatz  
Luisenplatz 5a  
64283 Darmstadt  
Telefon: 06151 13-2201 - 04  
Telefax: 06151 13-2205  
Internet: <http://www.darmstadt.de>  
E-Mail: [oberbuergemeister@darmstadt.de](mailto:oberbuergemeister@darmstadt.de)

Datum:  
3. November 2020

### **Kleine Anfrage nach § 23 Geschäftsordnung Stadtverordnetenversammlung Kelley Barracks**

Sehr geehrter Herr Lott,

Ihre Kleine Anfrage vom 19.10.2020 beantworte ich wie folgt:

Ihre Vorbemerkung:

Bei den neueren Kasernengebäuden der Kelley Barracks direkt gegenüber des Alnaturacampus finden derzeit umfangreiche Entkernungsarbeiten statt. So stehen auf dem Gelände unter anderem mehrere Bauschuttcontainer und Baustellenfahrzeuge.

Dies vorangestellt, fragen wir den Magistrat:

#### **1. Wer ist Eigentümer dieses Geländes?**

Antwort:

Die Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) ist Eigentümer des Geländes.

#### **2. Wurde dieses Gelände mittlerweile von der BIMA verkauft, wenn ja an wen?**

Antwort:

Das Grundstück auf dem die Entkernungsarbeiten stattfinden, wurde noch nicht verkauft.

#### **3. Hat der Magistrat Kenntnis von diesem Verkauf?**

Antwort:

s. Antwort zu Frage 2



**4. Hat der Magistrat Kenntnis von diesen Entkernungsarbeiten?**

Antwort:

Ja. Nach den Entkernungsarbeiten werden die betreffenden Gebäude abgerissen. Diese Arbeiten erfolgen auf der Grundlage eines Städtebaulichen Vertrages zwischen der Wissenschaftsstadt Darmstadt und der BImA.

**5. Wie sehen die weiteren Planungen für dieses Gelände aus?**

Antwort:

Für das gesamte Konversionsgelände der ehemaligen Kelley-Barracks soll ein Bebauungsplanverfahren durchgeführt werden. Die Offenlage soll erfolgen, sobald eine Entscheidung über die künftige Anbindung der Stadt an die Neubaustrecke der Deutschen Bahn AG erfolgt ist. Das Plangebiet wird von verschiedenen Varianten tangiert. Daher wird die Entscheidung der Bahn abgewartet, um mit dem Entwurf des Bebauungsplans darauf reagieren zu können.

Mit freundlichen Grüßen



Jochen Partsch  
Oberbürgermeister

**Verteiler:**

Büro der Stadtverordnetenversammlung und Gremien Dienste  
Pressestelle ( ) zur Publikation  
(X) zur Kenntnis  
Amt für Wirtschaft und Stadtentwicklung